

## 家づくりのための特別セミナー開催

あなたは、家を建てた**90%**の方が、収納と間取りに不満を、  
そして**72.5%**の方が、寒い・暗い・風通しが悪いという不満  
をお持ちであるという事実をご存じですか？

# 夫婦で学ぶ家づくりで 絶対にやってはいけない

# 10のコト

この知識がないまま家づくりをしてしまうと、  
100%建てた後から後悔することになるでしょう・・・

## 講師

### 秋岡 勇氣

住宅コンサルタント。300万円得する資金計画、掘り出し物の土地探しなど、人生で一度しかない家づくりを失敗させないためのポイントを全国で講演。



## 会場 吹田商工会議所

(大阪府吹田市泉町 2-17-4)

定員に達し次第募集を締め切ります。お急ぎください！

日時 3月28日(日) 13:00 ~ 15:30

料金 無料 定員 限定4組 (会場の広さと席数の都合により)



# SIMPLE NOTE

## SUITA STUDIO

takeda construction  
竹田建設

定員に達し次第、応募を  
締め切ります。お急ぎください！

●電話でご予約  
06-6339-2205

●ネットでご予約  
竹田建設 検索



あなたは、この30年の間で、  
日本が一体どのように変化し  
てきたのかをご存じですか？

また、これからどのように変化してい  
くのかをご存じですか？  
35年という長期間で住宅ローンを組  
むのが当たり前現在の、住宅ローン  
破綻しないためにも、まずは、この流  
れを知っておいてください！

多くの設計士が完全に無視し  
てしまっている設計の基本と  
は？

この基本を知っておくことで、無駄に  
広すぎる土地を買ってしまうことがな  
くなるので、土地取得コストと庭の工  
事のコストを大幅にカットすることがで  
きます！



あなたは、家を2階建てありきだ  
と思込んでいませんか？

2階建て住宅でやってしまいがちな  
失敗と、2階建て住宅の耐震に関し  
て知っておくべき事実についてお伝  
えます。これを知ること、間取りの  
選択肢がグンと広がるでしょう。

多くの住宅会社が理解すらし  
ていない、窓に100%本来  
の役割を果たしてもらおう工夫

この工夫を施すことで、家が汚れにく  
くなり、メンテナンスコストも大幅にカ  
ットすることができます！



収納について、ほとんどの方  
が勘違いしてしまっている、ま  
た、知らされていない事実  
についてお伝えします。

これを知ること、コストをカットしなが  
らより使いやすい収納を作ることで出  
来ようになります！

なぜ、土地探しは不動産屋さ  
ん任せにはいけないの  
か？

その理由と最良の予算で家づくりを  
するための、土地探しの方法を具  
体的にお伝えさせていただきます！

家の価格を坪単価で判断して  
しまうと、...

子育て期間中、非常に使いづらい家  
になってしまったり、住んでからのラン  
ニングコストが高くて生活が苦しく  
なったり、将来、無駄な増改  
築工事への出費に苦しむことにな  
ってしまいます。

建てた後、後悔しないために  
家の価値について誰もが知ってお  
くべき真実についてお伝えします！



より少ない予算で、より住み  
やすい家を建てるために、す  
べての方が知っておくべきコ  
トとは？

もちろん、住みやすい家とは、明る  
くて、風通しが良く、周囲の目が気  
にならなくて、安心して過ごせて、掃  
除が楽で、収納が使いやすい家のこ  
とです。

掃除の手間を2倍に増やして  
しまう家と、掃除の手間を2分  
の1にカットできる家

もちろん、あなたは掃除の手間を2分  
の1にしたいですよね？



## 前回セミナー参加者の声

土地の選び方や費用について何も知識がなかったのですが、具体的に知ることができてよかった。室内の設計でも廊下にスペースを取られるということを知りました。F様(20代)

デザイン次第で窓がなくても明るい家、外構費を高くかけなくてもいいことが分かった。F様(30代)

家を建てる際の考え方が180度変わりました。自分たちの希望を入れながら、予算に合った家づくりをしていきたいと思っただ。A様(30代)

資産計画・運用の大切さ、家づくりや老後の必要な諸費用を理解することができた。土地と建物以外に必要な経費がたくさんあることが分かった。M様(30代)

窓がなくても明るいというのが、印象的でした。また、単純にカットするわけではなく、自分たちが必要なものは設計の工夫により実現することを感じさせられました。H様(40代)

### このセミナーは4組様限定です。

定員に達し次第、募集は締め切りとなりますのでご注意ください。なぜ4組様限定なのかというと、セミナーの都合から入れる人数に限りがあるからと、しっかりご理解いただきたいからです。このセミナーでお話する内容は、家づくりをする上でとても大切なことなので、じっくりとお話が出来ればと思います。セミナーのお申し込みはホームページのお申し込みフォーム、またはお電話での受付となります。お電話でお申し込みの方は、下記連絡先(06-6339-2205)に電話して、名前、電話番号、参加人数をお伝えの上ご予約下さい。

### 参加費は無料です！

このセミナーには無料でご参加いただけます。無料で開催する理由はあなたに幸せな家づくりをしてもらいたいという気持ちと、少しでも私たちのことを知ってもらいたいという気持ちからです。同じ子を持つ親として、あなたにマイホーム購入の失敗してほしくないからです。セミナーでは、住宅に関する売り込みは一切しないことをお約束いたしますので、どうぞ安心してご夫婦そろってご参加いただければと思います。



# 3/28 (日)

定員：各4組限定 予約制

会場：吹田商工会議所  
(大阪府吹田市泉町 2-17-4)



参加無料 定員に達し次第、応募を締め切ります。お急ぎください！

13:00 ~ 15:30

または HP のお問い合わせよりお申し込みください。  
<http://www.takeda-kensetu.com>

#### 新型コロナウイルス感染予防として



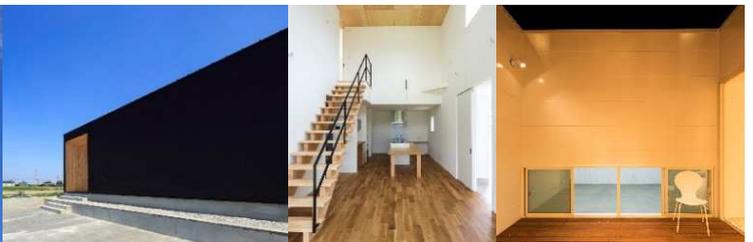
# 06-6339-2205

[受付] 8:00 ~ 17:00

参加者全員に家づくりに役立つ  
小冊子を無料でプレゼント！

家づくりに役立つ小冊子を特典として無料配布させていただきます。

Present!



シンプルに建てるのは、豊かに暮らすコト。

RESERVATION

1 ネットでご予約

竹田建設

検索



2 電話でご予約

06-6339-2205

**SIMPLE NOTE**  
SUITA STUDIO

takeda construction  
**竹田建設**

E-Mail: info@takeda-kensetu.com <http://www.takeda-kensetu.com>

564-0082

大阪府吹田市片山町1丁目18番2号

TEL: 06-6339-2205